

Supòsits pràctics Serveis Públics

1. L'Ajuntament de l'Escala ha de licitar el contracte d'obres per a la renovació de la xarxa d'aigua en alta des del Dipòsit situat al Puig-sec i el nucli urbà de Riells.

Pressupost: 280.000 €, iva exclòs.

Termini d'execució: 4 mesos

Criteri d'adjudicació únic: El preu

a. Quin és el procediment d'adjudicació a seguir? (1 punt)

Procediment obert simplificat. (Obra inferior a 2.000.000 euros, però superior a 80.000 € - no pot esser abreviat) (159 LCSP)... També procediment obert.

b. Quin és el valor estimat del contracte? (1 punt)

280.000 € (101 LCSP)

c. Quin és el pressupost base de licitació? (1 punt)

280.000 € + 21 % Iva = 338.800 € (100 LCSP) límit màxim de la despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació

d. Quina garantia provisional s'ha de constituir? (1 punt)

No procedeix la constitució de garantia provisional en tractar-se d'un procediment obert simplificat (159.4.b LCSP)

e. Quina garantia definitiva s'ha de constituir i en quines formes es pot prestar? (1 punt)

5%, IVA exclòs del preu d'adjudicació.

De qualsevol de les formes previstes al (108.1 LCSP): En efectiu, aval, assegurança de caució, retenció en el preu (a les certificacions) si regulat al plec de clàusules administratives.(retenció del primer pagament que s'hagi d'abonar a l'empresa adjudicatària, fins a cobrir l'import total de la garantia definitiva.)

f. Quina és la periodicitat de les certificacions? (1 punt)

Mensuals (198.4 LCSP)

Article 198.4 LCSP:

La Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de las certificaciones de obra o de los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados, sin perjuicio de lo establecido en el apartado 4 del artículo 210, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004 de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Para que haya lugar al inicio del cómputo de plaza para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en las términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de las mercancías o la prestación del servicio.

Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 4 del artículo 210 y en el apartado 1 del artículo 243, la Administración deberá aprobar las certificaciones de obra o los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados dentro de los treinta días siguientes a la entrega efectiva de los bienes o prestación del servicio.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, el devengo de intereses no se iniciara hasta transcurridos treinta días desde la fecha de la correcta presentación de la factura, sin que la Administración haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el correspondiente abono.

g. És exigible classificació empresarial ? (1 punt)

No, perquè no supera l'import de art.77.1a) a) Per als contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros és requisit indispensable que l'empresari estigui classificat degudament com a contractista d'obres dels poders adjudicadors.

2. Considerant que els recursos ordinaris de l'Ens Local són de 1.500.000 euros. Quin es l'òrgan de contractació? (1 punt)

De conformitat amb la Disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP:

"Corresponen als Alcaldes i als Presidents de les Entitats Locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais prorrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada".

Apartat segon de la DA2

2. Corresponden al Pleno las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos mencionados en el apartado anterior que celebre la entidad local, cuando por su valor o duración no correspondan al alcalde o al Presidente de la Entidad Local, conforme al apartado anterior. Asimismo corresponde al Pleno la aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas generales a los que se refiere el artículo 121 de esta Ley

D'acord amb l'import total del contracte (280.000,00 euros), la competència per adjudicar el contracte correspon al Ple, ates que supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost (150.000,00 euros)

3. Defineix la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional i els seus mitjans d'acreditació (4 punts)

Solvència econòmica i financera (article 87 LCSP)

Mitjans: Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

Mínim: Per un import mínim de 720.000,00 € en algun dels tres (3) exercicis esmentats.

Mitja d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre mercantil, si l'empresari hi estigues inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi

d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el velum anual de negocis

mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència professional o tècnica

1) Mitjans: Relació de les obres executades en el curs de com a màxim dels (5) últims anys, avalada per certificats de la bona execució, que inclogui objecte, import, dates i el lloc d'execució de les obres, avalada per certificats de bona execució.

Mínim: En aquesta relació ha de constar, almenys, tres (OPCIO) obres similars en quan a objecte l'import.

De conformitat amb l'article 88.2 de la LCSP quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o varis dels mitjans a que es refereixen les lletres b) a f) de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que s'estableix en la lletra a), relatiu a l'execució d'un numero determinat d'obres.

Documentació acreditativa:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució de les obres mes importants. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es varen portar normalment a bon terme.

2) opció: Personal tècnic:

Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar les obres.

Mínim: un enginyer i un cap d'obra.

Documentació acreditativa: Relació del contractista on s'inclourà la indicació concreta del personal.

3) Indicació de maquinaria que es disposarà per a l'execució de l'obra: com a mínim ...

Documentació acreditativa ...

De conformitat amb el que disposa el Reial Decret 773/2015 de 28 d'agost pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, la classificació empresarial només és un mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional (NO ES OBLIGATORI, INFERIOR A 500.000,00 EUROS)

4. Quin contingut mínim ha d'incloure la memòria justificativa del contracte? Art. 28 i 116.4 de la Llei 9/2017 (5 punts)

- La justificació de la necessitat de contractar: relació directa, clara i proporcional de la necessitat a satisfer amb l'objecte del contracte.
- El valor estimat del contracte: indicar tots els conceptes que l'integren, inclosos els costos laborals, si s'escau.
- La solvència i/o classificació exigida als licitadors: que ha d'estar relacionada amb l'objecte i ha de ser proporcional.

- El procediment de contractació escollit: en especial, quan aquest restringeix la concurrència.
- Els criteris d'adjudicació del contracte: relacionats amb l'objecte i que no limitin la concurrència.
- Les condicions especials d'execució del contracte: com a mínim una condició especial de caire social, mediambiental o d'innovació.
- La justificació dels lots en que es divideix l'objecte del contracte i de la no divisió que es excepcional
- La insuficiència de mitjans tècnics i de personal per satisfer la necessitat del contracte: només en els contractes de serveis.

La memòria justificativa s'ha de publicar al perfil del contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació pública.

5. Les obres s'han contractat per 243.000 € +IVA. Durant les obres la rasa de la conducció ha topat amb una xarxa de sanejament no prevista, i ha obligat a haver de desviar-la. Aquest fet ha provocat un sobre cost per increment d'amidaments de 10.400€.

a. Com s'ha de tractar l'increment de 10.400 €? (1 punt)

Com que representa increment d'amidament de partides de projecte es certifiquen els amidaments a les partides corresponents.

*Com que 10.400€ es inferior a 10 % del contracte (243.000 €), a les certificacions es fa constar l'increment de l'amidament i en el certificat final de les obres es fa constar el motiu de l'increment dels amidaments (160.2 RGLCAP i 242 LCSP)

b. És obligatori aplicar la baixa de l'oferta de l'adjudicatari a possibles nous preus contradictoris? (1 punt)

No

c. És obligatori aplicar el benefici industrial i les despeses generals a possibles nous preus contradictoris? (1 punt)

SI

6. Exercici sobre instal·lacions elèctriques d'enllumenat exterior. En relació a una nova instal·lació elèctrica per a enllumenat públic exterior de diversos vials del municipi, respon a les següents qüestions de forma justificada:

a. Quina reglamentació i instrucció tècnica reglamentària li seria d'aplicació als efectes de seguretat industrial? (2 punts)

Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (Reial Decret 842/2002). ITC-BT-09 del REBT. Instal·lacions d'enllumenat exterior.

b. Quina tipologia de cables i seccions mínimes del mateixos seran necessàries per una instal·lació d'enllumenat públic en disposició aèria i subterrània? (2 punts)

ITC-BT-09 del REBT:

Cables multipolars o unipolars amb conductors de coure i tensió assignada de 0,6/1 kV.

Disposició aèria: 4 mm².

Disposició subterrània: 6 mm².

c. A quina profunditat i quin diàmetre ha de tenir una canalització per a conductors elèctrics d'enllumenat públic sota vorera? (2 punts)

ITC-BT-09 del REBT:

0,4m del nivell del paviment fins a la cota inferior del tub

Diàmetre mínim interior de 60mm.

d. Quina serà la caiguda màxima de tensió entre l'origen de la instal·lació i qualsevol altre punt de la instal·lació elèctrica? (2 punts)

ITC-BT-09 del REBT:

Menor o igual al 3%.

e. En el cas que la citada instal·lació disposi d'una potència màxima admissible de 8 kW, quina seria la documentació necessària de disposar, als efectes de seguretat industrial, per a la posada en servei de la instal·lació i efectuar la pertinent inscripció al RITSIC? (2 punts)

D'acord amb la ITC-BT-04 i 05: Projecte+certificat signat per tècnic/a competent+certificat d'instal·lació elèctrica en baixa tensió signat per instal·lador/a autoritzat/da+acta d'inspecció inicial emesa per una entitat col·laboradora de l'Administració.

7. Exercici sobre un equipament o edifici de titularitat municipal. Es disposa d'un nou equipament de titularitat municipal destinat a sala polivalent, d'ús pública concurrència, i per portar-hi a terme diverses activitats recreatives organitzades pel propi ajuntament (sopars, concerts, etc) amb una ocupació màxima de 1500 persones. En relació al citat equipament respon de forma justificada les següents qüestions:

a. Respecte a la instal·lació elèctrica de baixa tensió, quin és el nombre de circuits mínims necessaris en les zones d'ús públic i quina tipologia de cablejat elèctric caldrà utilitzar? (3 punts)

ITC-BT-28 del REBT. Instal·lacions en locals de pública concurrència. Apartat 4:

Mínim de 3 línies d'enllumenat en zones d'ús públic.

Cablejat no propagador d'incendi, amb emissió de fums i opacitat reduïda (per exemple: cables tipus RZ1-K, H07Z1-K, entre d'altres)

b. Serà necessari que la instal·lació elèctrica disposi d'un subministrament elèctric complementari? En cas afirmatiu, indica dues possibles tipologies del mateix. (3 punts)

ITC-BT-28 del REBT. Instal·lacions en locals de pública concurrència. Apartat 2.3:

Han de disposar de subministrament de socors els locals d'espectacles i activitats recreatives de qualsevol ocupació; així com també els locals de reunió, treball i usos sanitaris amb una ocupació prevista de més de 300 persones. Per tant, li pertocaria al cas present.

Dues possibles tipologies de subministraments complementaris:

Grup electrogen

Subministrament elèctric provinent d'una línia de distribució independent del subministrament normal, encara que provinguin del mateix transformador.

Tabla B. Resumen de suministros de seguridad

Alumbrado de emergencia	Grupos de Locales	Suministro de socorro	Locales específicos	Suministro de reserva
siempre	Espectáculos	siempre	Estadios y pabellones deportivos	siempre
	Actividades recreativas		---	---
	Reunión	ocupación mayor de 300 personas ajenas al centro	Estaciones - aeropuertos	siempre
			Estacionamientos subterráneos de uso público	más de 100 vehículos
			Comercios y centros comerciales	más de 2000 m ² de superficie
	Trabajo		---	---
Uso sanitario	Hospitales, clínicas, sanatorios y centros de salud		siempre	

Nota: cuando se requiere suministro de socorro y de reserva se instalará el de reserva únicamente.

c. Suposant que l'establiment disposa d'una instal·lació tèrmica amb bombes de calor tipus aire-aire, amb distribució de l'aire climatitzat a través de conductes, és necessari disposar d'algun sistema de ventilació o renovació de l'aire interior? És necessari disposar d'algun sistema de recuperació de calor de l'aire d'extracció? Justifica les teves respostes. (4 punts)

Sí, és necessari d'acord amb IT 1.1.4.2 del RITE, i conforme amb la categoria de qualitat de l'aire interior (IDA) segons l'ús de l'edifici, així com el cabal mínim d'aire exterior de ventilació (per persona, concentració de CO₂, per unitat de superfície o mètode de dilució).

Únicament en sistemes de climatització en què el cabal d'aire expulsat a l'exterior per mitjans mecànics sigui superior a 0,5 m³/s (1800 m³/h), d'acord amb la IT

1.2.4.5.2 del RITE.

8. L'Ajuntament de l'Escola vol reduir la despesa energètica de l'Escola Empúries.

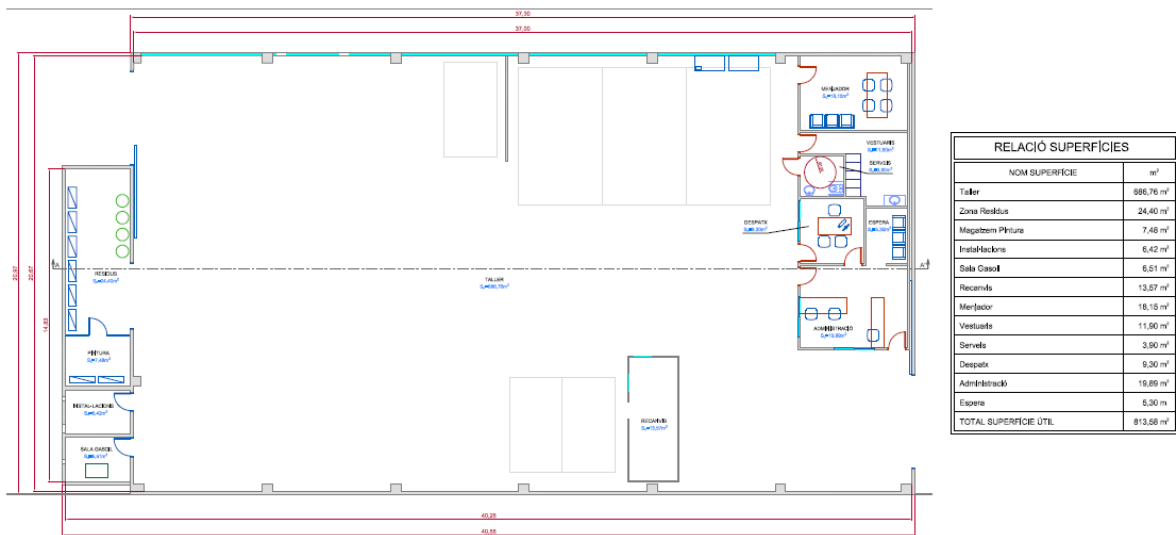
Enumera els passos que seguiries per tal d'arribar a aquest objectiu (10 punts)

Valoració de diverses mesures.

Puntuació ponderada en relació a les respostes del conjunt d'aspirants.

Supòsits pràctics Activitats

1. Considerant que en l'establiment de referència (plànol adjunt) es vol implantar una activitat de taller de reparació de vehicles a motor amb treballs de reparació de planxa i pintures, que té les següents característiques:
 - a. Disposa d'una càrrega de foc de l'establiment Risc Baix 2
 - b. Tipologia de l'establiment és tipus Ah
 - c. Nau amb coberta lleugera i estructura metàl·lica
 - d. No disposa de cap mesura de protecció vers les naus veïnes
 - e. L'ocupació total de l'activitat són 15 persones
 - f. Superfície útil total d'uns 813,58 m²



Indica el següent:

- a) Indica les instal·lacions de protecció contra incendis aplicables actives i passives. (5 punts)

Franja sectorització tallafocs EF 45 com a mínim (EF 90)
Resistència coberta lleugera EF-15

Estabilitat al foc d'elements estructurals portants EF-90

Sistema de detecció d'incendis Extintors d'incendis

BIE's

Enllumenat d'emergència

- b) Quin seria el recorregut màxim d'evacuació? (5 punts)

Recorregut màxim segons la taula adjunta:

Longitud del recorregut d'evacuació segons el nombre de sortides		
Risc	1 sortida recorregut únic	2 sortides alternatives
Baix(*)	35 m(**)	50 m
Mitjà	25 m(***)	50 m
Alt	-----	25 m

(*) Per a activitats de producció o emmagatzematge classificades de risc baix nivell 1, en què es justifiqui que els materials implicats siguin exclusivament de classe A i els productes de construcció, inclosos els revestiments, siguin igualment de classe A, es pot augmentar la distància màxima de recorreguts d'evacuació fins a 100 m.

(**) La distància es pot augmentar a 50 m si l'ocupació és inferior a 25 persones.

(***) La distància es pot augmentar a 35 m si l'ocupació és inferior a 25 persones.

c) Quantes portes d'evacuació necessitaria? (5 punts)

Una única porta d'evacuació (recorregut inferior a 50 metres atès que és risc baix i l'ocupació és inferior a 25 persones.

d) Si la càrrega de foc de l'establiment fos Risc Mig, quina tramitació s'hauria de realitzar davant de l'administració? (5 punts)

Règim d'intervenció administrativa per part de l'Administració de la Generalitat.
(art. 21)

Activitats incloses a l'annex 1 de la Llei 3/2010.

Intervenció prèvia. Control preventiu per a determinar l'adequació del projecte tècnic de l'activitat a la reglamentació tècnica en matèria d'incendis, de forma prèvia a l'inici de l'activitat, construcció de l'establiment o la seva modificació significativa.

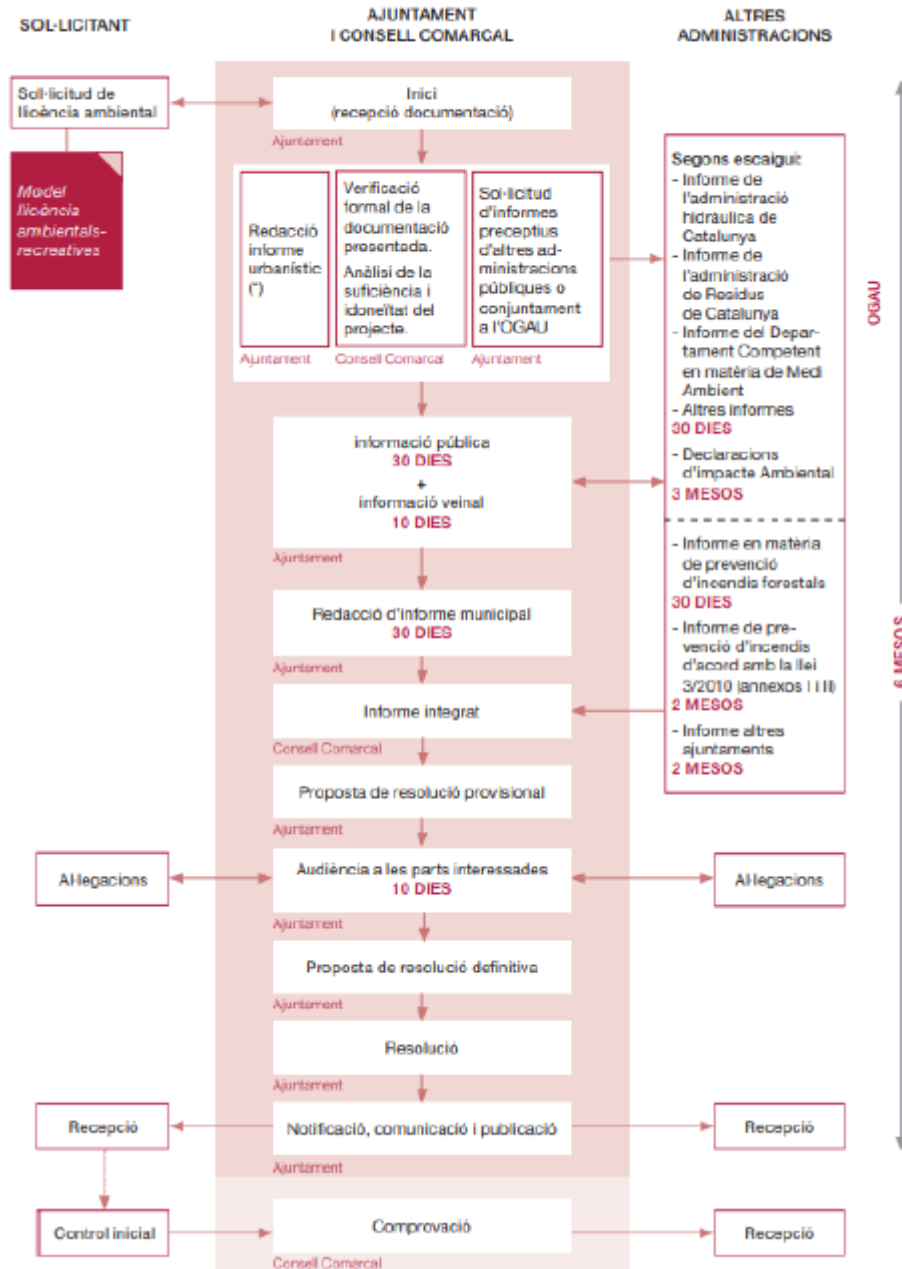
A sol·licitar per part de l'Administració responsable de tramitar la llicència/comunicació d'obres o activitat, i posterior emissió d'informe previ per part de la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis, i si s'escau per part d'entitats col·laboradores acreditades, en un termini màxim de 2 mesos (si es supera s'entendrà l'informe com a favorable). (art. 22)

Intervenció de comprovació. Acte de comprovació a efectuar per part de l'administració de la Generalitat o entitats col·laboradores acreditades immediatament anterior a l'inici d'una activitat, en els supòsits subjectes a control preventiu. És la verificació que l'establiment compleixi les prescripcions reglamentàries en matèria d'incendis i les establertes específicament en l'autorització/llicència/informe previ. Té per objectiu obtenir el certificat de l'acte de comprovació favorable a emetre per part de l'ECA, imprescindible per a l'inici de l'activitat (art. 25).

e) Si l'activitat s'ubiqués al municipi de l'Escala, indica el procediment de tramitació de la present activitat davant l'Administració Pública, segons la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. (5 punts)

Diagrama de procediment de la llicència ambiental en municipis que no disposin d'OTAM.

Diagrama del procediment de llicència ambiental en municipis que no disposin d'OTAM



- Segons el Decret 30/2015, de 3 de març defineix , per activitats que es realitzen en espais no delimitats a l'aire lliure, a partir de quantes persones és obligat obtenir el PAU d'interès de protecció civil local i a partir de quantes persones és obligat obtenir el PAU d'interès de protecció civil de Catalunya. (10 punts)

Activitats d'interès de Protecció Civil Local

- Establiments i/o edificis amb aforament superior o igual a 1.000 persones i inferior a 2000 persones

Activitats d'interès de Protecció Civil de Catalunya

- Establiments i/o edificis amb aforament superior a 2.000 persones o que disposin d'una alçada d'evacuació superior a 28 metres

3. Un establiment que exerceix l'activitat de Restaurant vol exercir puntualment l'activitat de discoteca.

a. Segons el Decret 112/2010, de quin tipus d'activitat es tracta? (5 punts)

Activitat extraordinària, atès que el local disposa d'autorització o llicència per exercir una altra activitat diferent a la sol·licitada.

b. Cal sol·licitar autorització o llicència? (5 punts)

Cal sol·licitar autorització a la Generalitat de Catalunya si el municipi és inferior a 5.000 habitants.

c. Quantes activitats extraordinàries pot fer el local de restaurant al llarg de l'any? (5 punts)

Segons el punt V de l'Annex 1 del Decret 112/2010, es poden fer fins a 12 activitats recreatives extraordinàries en un mateix any.